

COMCEREAL S.A. TULCEA

REGULAMENTUL DE VANZARE PRIN LICITATIE PUBLICA CU STRIGARE

INSTRUCTIUNI PENTRU OFERTANTI

CAP. I. PREVEDERI GENERALE

1.1 COMCEREAL S.A. cu sediul in judetul Tulcea, localitatea Tulcea, str. Isacpei, nr. 73, bloc Donaris, etaj 3, telefon 0240534061, fax 0240534069, email: comcereal_tulcea@yahoo.com, inregistrata in Registrul Comertului sub nr J36/165/1996, C.U.I. RO 8392201, avand contul nr. RO88 BTRL 0370 1202 E103 99XX deschis la Banca Transilvania Tulcea, reprezentata prin dl. Niculescu Emilian Mihai in calitate de Director General, este o societate in stare de functionare, inregistrata in scopuri de TVA, care a decis instrainarea a 2 autoBASCULANTE aflate in patrimoniul societatii si care nu mai sunt necesare desfasurarii activitatii societatii.

CAP. II. ORGANIZAREA VANZARII

2.1 Comisia de licitatie este formata din 3 membri si are urmatoarea componenta:

Presedinte: Ing. NICULESCU EMILIAN;

Membru EC. MONEA AURORA;

Membru Ing. CERNAT CORNELIU.

2.2. Pentru stabilirea pretului de pornire a vanzarii autobasculantelor prin licitatie publica cu strigare, s-a procedat la evaluarea acestuia de catre expertul tehnic evaluator Ing. IVANICA FLORIN

2.3. Anuntul de vanzare a autovehiculelor va contine urmatoarele informatii:

a) denumirea societatii;

b) bunurile care fac obiectul vanzarii;

c) pretul de la care incepe licitatia;

d) locul, data, ora tinerii vanzarii prin licitatie publica;

e) numarul de telefon si numele persoanei de la care se pot obtine informatii cu privire la bunurile supuse vanzarii.

2.4. Primul anunt de vanzare a autovehiculelor se va publica intr-un ziar local, pe site-ul societatii COMCEREAL S.A. si pe un site de specialitate.

2.5. Sedintele de licitatie vor incepe de la data anuntului, la sediul COMCEREAL S.A., situat in Tulcea, str. Isacpei, nr. 73, bloc Donaris, etaj 3 si, in continuare, in fiecare zi lucratoare.

2.6. Tipul licitatiei va fi licitatie publica cu strigare.

CAP. III. CONDITII DE PARTICIPARE LA VANZAREA PRIN LICITATIE PUBLICA CU STRIGARE

3.1. La licitatie publica poate participa orice persoana fizica sau juridica, care nu inregistreaza debite fata de COMCEREAL S.A., este de acord cu prevederile prezentului regulament de vanzare si prezinta pentru inscriere la licitatie urmatoarele documente:

I. Persoane fizice:

a) Cererea tip de participare la licitatie publica;

b) Actul de identitate (BI/CI) in copie si in original;

c) dovada achitarii garantiei de participare la licitatie publica, respectiv 10% din pretul afisat in publicatia de vanzare, aferenta bunului/bunurilor pentru care se face oferta;

d) oferta de participare la licitatie prin care se ofera minim pretul de pornire la licitatie;

e) indicarea, in scris, a contului in care urmeaza sa fie restituita garantia de 10%, daca va fi cazul.

II. Persoane juridice:

a) Cerere tip de participare la licitatie publica;

b) Certificatul de inmatriculare al societatii in copie;

c) Actul constitutiv al societatii – in copie;

d) Certificatul constatator emis de O.N.R.C. din care sa rezulte reprezentantul legal al societatii;

e) Dovada achitarii garantiei de participare la licitatie publica respectiv 10% din pretul afisat in publicatia de vanzare, aferenta bunului/bunurilor pentru care se face oferta;

f) Oferta de participare la licitatie prin care se ofera minim pretul de pornire la licitatie;

g) Indicarea, in scris, a contului in care urmeaza sa fie restituita garantia de 10%, daca va fi cazul.

h) Imputernicirea persoanei care reprezinta licitatorul, in cazul in care la licitatie se prezinta o alta persoana decat reprezentantul legal;

3.2. Nu pot adjudeca bunuri membrii comisiei de vanzare si nici persoanele care au debite catre COMCEREAL S.A.

3.3. Informatii suplimentare si regulamentul de vanzare se vor putea obtine de la sediul COMCEREAL S.A. din Tulcea, str. Isaccei, nr. 73, bloc Donaris, etaj 3, zilnic, dupa aparitia anuntului publicitar sau la telefon 0240534061 si de pe site-ul societatii.

3.4. Inscrisura pentru vanzare prin licitatie publica cu strigare se poate face in fiecare zi lucratoare, cu respectarea conditiilor prevazute la pct.3.1., pana la ora 11:30;

3.5. Regulamentul de vanzare poate fi consultat pe site-ul societatii si/sau la sediul societatii.

3.6. Licitatorii au obligatia sa depuna garantia de participare la vanzare, reprezentand 10% din pretul pretul afisat in publicatia de vanzare, aferenta bunului/bunurilor pentru care se face oferta. Garantia de participare va fi achitata in contul IBAN RO88 BTRL 0370 1202 E103 99XX deschis la Banca Transilvania Tulcea si/sau la casieria societatii.

3.7. Comisia de licitatie va analiza cererile de participare la licitatie si documentatia depusa de catre persoanele interesate si va verifica daca acestea indeplinesc toate conditiile cerute de prezentul Regulament. In cazul in care se va constata ca sunt cereri care nu indeplinesc toate conditiile cerute, Presedintele Comisiei de Licitatie va informa ofertantul (ofertantii) pentru a isi modifica si/sau completa, dupa caz, documentatia depusa, pana cel mai tarziu la ora de incepere a licitatiei.

Cap. IV. OBIECTUL LICITATIEI

4.1. Obiectul licitatiei il constituie vanzarea a 2 (DOUA) autobasculante, aflate in proprietatea COMCEREAL S.A., la urmatoarele preturi:

Nr.	Mijlocul de transport	An fabricatie	Pret pornire licitatie fara TVA - EURO
1	AUTOUTILITARA N3 (BA10-basculanta) – MAN 41.464	2000	
2.	AUTOSPECIALIZATA N3 - MERCEDES BENZ 932.31 / ACTROS 4141 K	2004	

4.2. Persoanelor care fac dovada ca au formulat si inregistrat cereri de participare la licitatie li se va permite accesul pentru examinarea autovehiculelor supuse vanzarii.

4.3. Vanzarea bunurilor mentionate anterior se face conform principiului "*Asa cum este, acolo unde este*".

CAP. V. DESFASURAREA VANZARII

5.1. Data si ora desfasurarii licitatiilor este cea stabilita in publicatiile de vanzare. Ofertele, cat si toata documentatia necesara, vor fi depuse la sediul COMCEREAL S.A., cu minim jumatate de ora inainte de inceperea licitatiei.

5.2. Vanzarea la licitatie publica cu strigare va fi condusa de catre Presedintele Comisiei de Licitatie, numit in continuare presedinte.

5.3. La locul, data si ora stabilite pentru vanzarea prin licitatie publica cu strigare, presedintele va anunta deschiderea sedintei de vanzare si va prezenta pe scurt scopul, obiectul si regulile de desfasurare a acesteia.

5.4. Persoanele interesate vor depune oferta scrisa la sediul societatii COMCEREAL S.A. in scopul achizitionarii unuia sau a mai multor autovehicule, oferta de achizitie trebuind sa contina: toate datele de identificare a ofertantului, bunurile oferite, pretul oferit fara TVA (minim pretul inserat in publicatia de vanzare), modalitatea de plata a pretului, dovada achitarii garantiei de participare si semnatura. Oferta trebuie insotita de toate documentele mentionate la punctul 3.1.; in caz contrar oferta va fi declarata neserioasa si nu va fi luata in considerare.

5.5. In continuare, Presedintele va oferi spre vanzare autovehiculele prin 3 strigari succesive, facute la intervale de timp care sa permita optiuni sau supralicitari.

5.6. Licitatia porneste de la pretul de vanzare mentionat in anuntul publicitar, pasul de licitatie fiind de 5% din pretul de pornire. In cursul sedintei de licitatie, ofertantii au dreptul sa ofere pretul minim respectiv pretul de pornire ori un pret mai mare cu o valoare minima egala cu pasul de licitatie stabilit la 5% din pretul de pornire. In cazul in care nu se va oferi pretul de pornire, comisia declara bunurile neadjudecate, intocmeste un proces-verbal in acest sens, urmand a se organiza o noua sedinta de licitatie pana la adjudecarea definitiva.

5.7. Licitatia se va desfasura si in prezenta unui singur ofertant, care va fi declarat adjudecatar daca ofera cel putin pretul de pornire.

5.8. Licitatorul care ofera, dupa trei strigari succesive, pretul cel mai mare este declarat adjudecatar. In cazul in care doi sau mai multi licitatori ofera acelasi pret (minim pretul de pornire al licitatiei) si nu se poate stabili o departajare prin pretul oferit, urmeaza a fi declarat castigator ofertantul care a depus primul cererea/oferta de participare la licitatie.

5.9. Presedintele comisiei de licitatie declara inchisa sedinta, ocazie cu care incheie un proces-verbal, care va fi semnat de catre comisia de licitatie si de catre participantii la licitatie. Daca vreuna dintre aceste persoane nu poate si/sau refuza sa semneze, se va face mentiune in cuprinsul procesului-verbal despre aceasta situatie.

5.10. In termen de 24 de ore de la incheierea licitatiei, licitatorii care au un interes legitim, pot depune contestatii la sediul COMCEREAL S.A., in cazul in care considera ca nu s-au respectat dispozitiile legale si cele din prezentul Regulament de vanzare.

5.11. Comisia de licitatie va solutiona contestatia in termen de 3 zile lucratoare si va comunica rezultatul in scris contestatorului.

5.12. Orice litigii in legatura cu licitatie publica cu strigare organizata potrivit prezentului Regulament de vanzare, respectiv in ceea ce priveste bunurile vandute, se vor solutiona pe cale amiabila, iar, in cazul in care acest lucru nu este posibil, partea interesata se poate adresa instantei competente de la sediul COMCEREAL S.A.

Cap. VI. PLATA PRETULUI SI TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

6.1. Plata pretului se va face in baza facturii emise de catre COMCEREAL S.A. Factura va evidentia pretul in lei la cursul B.N.R. din ziua facturarii si cota legala de TVA. Garantia depusa de licitatorul castigator va constitui avans achitat din valoarea pretului de adjudecare, urmand ca diferenta sa fie achitata in termen de maxim 5 zile de la data emiterii facturii fiscale in baza procesului-verbal de licitatie in care a fost declarat un castigator.

6.2. Daca persoana care a castigat licitatie renunta la cumpararea bunului adjudecat si/sau daca nu achita integral pretului bunului adjudecat in termenul prevazut la art. 6.1., aceasta pierde garantia depusa si dreptul de a adjudeca/achizitiona bunul si nu mai poate participa la nicio licitatie organizata de COMCEREAL S.A. In aceasta situatie, nu va fi desemnat castigator un eventual al doilea ofertant, ci se va organiza o noua licitatie.

6.3. Transferul dreptului de proprietate si a posesiei asupra bunului adjudecat prin licitatie se va face numai dupa achitarea integrala a pretului, prin incheierea unui contract de vanzare intre COMCEREAL S.A. si ofertantul declarat castigator.

6.4. Licitatorilor necastigatori ai vanzarii li se va restitui garantia de participare in termen de 2 zile lucratoare de la data tinerii sedintei de licitatie.

Cap. VII DISPOZITII FINALE

7.1. Ofertantii care se vor prezenta prin mandatar vor prezenta in original imputernicirile. Imputernicirea va fi pastrata in original la dosarul licitatiei.

7.2. Toate cheltuielile legate de transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor care fac obiectul licitatiei sunt in sarcina cumparatorului.

7.3. Presentul Regulament de Vanzare are caracter obligatoriu, iar nerespectarea acestuia de catre licitatori atrage eliminarea acestora de la licitatie.

COMCEREAL SA TULCEA

Prin Director General

Niculescu Emilian

